

**PROGRAMME PLURIANNUEL D'INTERVENTION 2015-2019
CONVENTION FONCIERE**

**MAIZIERES-LES-METZ – Fercau Moulin – Maison de retraite spécialisée – F
F09FC70W008**

Le Bureau de l'Etablissement Public Foncier de Lorraine, agissant en vertu des délégations accordées le 23 juin 2015 par le Conseil d'Administration (délibération N° 15/015 portant adoption du Règlement Intérieur),

Vu le décret N° 73-250 du 7 mars 1973 modifié, portant création de l'Etablissement,

Vu le programme pluriannuel d'intervention 2015-2019 approuvé le 4 mars 2015,

Vu la demande formulée par la commune de Maizières-lès-Metz souhaitant l'intervention de l'EPFL pour s'assurer la maîtrise du site Fercau Moulin situé sur son territoire communal en vue de créer une maison de retraite spécialisée,

Considérant les biens déjà acquis par l'EPFL,

Sur proposition du Président,

- approuve la convention à passer avec la commune de Maizières-lès-Metz et la communauté de communes Rives de Moselle annexée à la présente délibération :

- portant acquisition puis rétrocession des biens susvisés (à acquérir) d'une superficie de 1 ha 48 a 91 ca ; le montant prévisionnel de l'opération est de 400 000 € HT,
- portant portage puis rétrocession des biens susvisés (déjà acquis) d'une superficie de 13 ha 25 a 61 ca ; le montant prévisionnel de cette rétrocession sera fixé par avenant,

- laisse le soin au Directeur Général de signer avec la commune de Maizières-lès-Metz et la communauté de communes Rives de Moselle la convention foncière annexée à la présente délibération et de procéder, en tant que de besoin, à des adaptations mineures d'ordre rédactionnel,

- autorise le Directeur Général, en cas de retard dans la procédure d'acquisition des biens, à signer un avenant décalant la date de vente et l'échéancier de paiement prévus dans ladite convention,

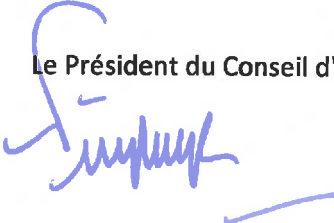
- charge le Directeur Général de mener à bonne fin ces acquisitions et de signer les actes correspondants au nom de l'EPFL.

VU ET APPROUVE
LE 31 OCT. 2017

Le Préfet de Région,


Jean-Luc MARX

Le Président du Conseil d'Administration,



Julien FREYBURGER